

ПРОТОКОЛ № \_\_\_\_\_

общего собрания собственников жилых помещений, проведенного в очной форме,  
в многоквартирном доме по адресу: с. Майдаково, ул. Заводская, дом № 32

Дата и время проведения собрания: « 16 » 06 2015 г. 14 час 00 мин

Место проведения собрания \_\_\_\_\_

Количество помещений в доме : жилых -18 , нежилых – 0.

Общее количество голосов собственников - 852,0 в т.ч. в жилых помещениях - 852,0

Инициатором проведения собрания является собственник помещения (квартиры) № 9  
Кормушкина Н.Н.

На основании листа регистрации собственников (представителей собственников) на собрании  
присутствует 10 человек, обладающие 557,9 голосами, что соответствует  
65 % голосов от общего количества голосов собственников помещений .

Кворум имеется , собрание собственников правомочно.

Голосование производится путем поднятой руки,  
подсчет голосов производит \_\_\_\_\_

Председатель собрания Кормушкина Н.Н.

Секретарь собрания Аликина Н.Н.

**Повестка дня общего собрания.**

1. Выбор способа управления домом.
2. Выбор управляющей компании.
3. Утверждение списка общего имущества, переданного в управление
4. Утверждение договора управления домом
5. Утверждение платы по содержанию общего имущества дома.
6. Утверждение платы по текущему ремонту общего имущества дома.
7. О внесении платы за коммунальные услуги (теплоснабжение, электроснабжение, водоснабжение и канализация)
8. Учет потребления электроэнергии по общедомовому и индивидуальным приборам учета в полном объеме, при расчетах за электроэнергию ресурсоснабжающей организацией.
9. Утверждение порядка уведомления, оповещения собственников по информационным вопросам.

**1. ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

- ВЫСТУПИЛИ Ларина Н.В.; Кормушкина Н.Н.

- ПРЕДЛОЖИЛИ выбрать с 20 июня 2015 года способ управления домом – Управляющая компания

- ГОЛОСОВАЛИ : ЗА 557,9 голос 100 %; ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ % - РЕШЕНИЕ принято

Против проголосовали (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

**2. ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

- ВЫСТУПИЛИ Ларина Н.В.; Кормушкина Н.Н.

- ПРЕДЛОЖИЛИ выбрать в качестве управляющей компании ООО «Жилищная управляющая компания»

- ГОЛОСОВАЛИ : ЗА 557,9 голос 100 %; ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ % - РЕШЕНИЕ принято

Против проголосовали (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

**3. ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

- ВЫСТУПИЛИ Коршуевский НН

- ПРЕДЛОЖИЛИ утвердить список общего имущества дома для передачи его в управление

- ГОЛОСОВАЛИ : ЗА 557,9 голос 100 %; ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ % - РЕШЕНИЕ принято  
(принято, не принято)

Против проголосовали (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

**4. ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

- ВЫСТУПИЛИ Кешетов ЕА ; Ловиня НВ

- ПРЕДЛОЖИЛИ утвердить предложенную ООО «ЖУК» форму проекта договора на управление домом, с приложением к нему перечня общего имущества, перечня работ по содержанию

- ГОЛОСОВАЛИ : ЗА 557,9 голос 100 %; ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ % - РЕШЕНИЕ принято  
(принято, не принято)

Против проголосовали (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

**5. ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

- ВЫСТУПИЛИ Ларин НВ

- ПРЕДЛОЖИЛИ утвердить плату по содержанию общего имущества многоквартирного дома, исходя из перечня работ по содержанию и перечня по составу общего имущества в размере 12,03 руб /кв.м

- ГОЛОСОВАЛИ : ЗА 557,9 голос 100 %; ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ % - РЕШЕНИЕ принято  
(принято, не принято)

Против проголосовали (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

**6. ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

- ВЫСТУПИЛИ Коршуевский НН Кашечки СВ

- ПРЕДЛОЖИЛИ утвердить плату по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома, в размере 00.00 руб /кв.м

- ГОЛОСОВАЛИ : ЗА 557,9 голос 100 %; ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ % - РЕШЕНИЕ принято  
(принято, не принято)

Против проголосовали (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

**7. ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

- ВЫСТУПИЛИ Коршуевский НН

- ПРЕДЛОЖИЛИ на основании п.7.1 ст 155 Жилищного кодекса РФ вносить плату за коммунальные услуги ( теплоснабжение, электроснабжение, вода и канализация) непосредственно ресурсоснабжающим организациям, по предъявленным ими квитанциям в сроки оплаты по действующему законодательству.

- ГОЛОСОВАЛИ : ЗА 557,9 голос 100 %; ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ % - РЕШЕНИЕ принято  
(принято, не принято)

Против проголосовали (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

**8. ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

- ВЫСТУПИЛИ Лорин Н.В.

- ПРЕДЛОЖИЛИ при осуществлении расчетов за потребленную электроэнергию по индивидуальным приборам учета, учитывать весь объем потребления электроэнергии по общедомовому прибору учета, распределяя разницу на общедомовые нужды пропорционально площади жилых помещений в полном объеме и отражая ее в квитанции на оплату электроэнергии.

- ГОЛОСОВАЛИ : ЗА 557,8 голос 100 %; ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ % - РЕШЕНИЕ принято  
(принято, не принято)

Против проголосовали (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

**9. ПО ВОПРОСУ ПОВЕСТКИ ДНЯ:**

- ВЫСТУПИЛИ Кормушкина ; Решетова

- ПРЕДЛОЖИЛИ утвердить порядок оповещения собственников по всем вопросам, путем размещения информации (объявлений, извещений и пр.) на информационных стендах (досках объявлений) в подъездах дома.

- ГОЛОСОВАЛИ : ЗА 557,8 голос 100 %; ПРОТИВ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ %;  
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ \_\_\_\_\_ голос \_\_\_\_\_ % - РЕШЕНИЕ принято  
(принято, не принято)

Против проголосовали (Ф.И.О.) \_\_\_\_\_

Председатель собрания КК ( Кормушкина Н.Н. )  
Секретарь собрания КК ( Алексеева Н.Н. )  
Инициатор собрания КК ( Кормушкина Н.Н. )