**Протокол**

**определения участников аукциона по продаже земельного участка,**

**расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район,**

**СПК «Майдаковский», КН 37:11:010104:60**

**(для сельскохозяйственного производства).**

**с. Майдаково 10 декабря 2015 года**

**11 час. 30 мин.**

**1.Продавец:** Майдаковское сельское поселение Палехского муниципального района.

**Организатор торгов:** Администрация Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района.

155623, Ивановская область, Палехский район, с. Майдаково, ул.Центральная, д.28, телефон 8(49334) 2-30-90, E-mail: majdakovo\_adm@mail.ru

**2. Форма торгов –** аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

**3. Место проведения торгов**: Ивановская область, Палехский район, с.Майдаково, ул.Центральная, д.28

**4. Дата определения участников торгов**: 10.12.2015 г.

**5. Дата проведения торгов –** 15.12.2015 г.

**6. Общие сведения о выставляемом на аукцион земельном участке:**

Характеристика земельного участка:

Местоположение (адрес): Ивановская область, Палехский район, СПК «колхоз Майдаковский»;

Кадастровый номер: 37:11:010104:60;

Площадь, кв.м.: 56 555 кв.м.;

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

Разрешённое использование: для сельскохозяйственного производства;

Наличие обременений/ограничений: отсутствуют;

Права на земельный участок: собственность Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена земельного участка | 165 000 рублей  (сто шестьдесят пять тысяч ) рублей 00 копеек |
| Сумма задатка | 16 500 рублей  (шестнадцать тысяч пятьсот)рублей 00 копеек |
| Шаг аукциона | 4 950 рублей  (четыре тысячи девятьсот пятьдесят) рублей 00 копеек |

**7. Состав комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Клюквина О.Б. – заместитель Главы Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района.

**Заместитель председателя комиссии:**

Шмелёва В.А. – ведущий специалист Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района по похозяйственному учёту населения.

**Секретарь комиссии:**

Земскова Г.С. – ведущий специалист Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района по культуре и социальным вопросам.

**Члены комиссии**:

Рябинина Г.В.- ведущий специалист-финансист Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района;

Карамышева Л.Ю.- ведущий специалист отдела муниципального хозяйства и управления муниципальным имуществом Администрации Палехского муниципального района Ивановской области.

Комиссия правомочна.

Аукционистом по проведению аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район, СПК «Майдаковский»,

КН 37:11:010104:60 (для сельскохозяйственного производства) в соответствии с Распоряжением Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района от 09.12.2015 г. № 100 «О назначении аукциониста для проведения аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район, СПК «колхоз Майдаковский», КН 37:11:010104:60 (для сельскохозяйственного производства)» назначена Ажгибисова М.В. - .ведущий специалист по земельным и имущественным отношениям Администрации Майдаковского сельского поселения.

**8.В соответствии с извещением о проведении торгов** по продаже земельного участка, находящегося в собственности Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района, опубликованного на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района <http://majdakovo.palekhmr.ru/>, в информационном бюллетене органов местного самоуправления Палехского муниципального района Ивановской области, прием заявок и платежных документов о внесении задатка осуществлялся с 10 час. 00 мин. 10 ноября 2015 года до 10 час. 00 мин. 10 декабря 2015 года включительно по рабочим дням с 08 час.00 мин. до 16 час. 00 мин в Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района.

**9.Процедура определения участников аукциона:** рассмотрение заявок на участие в аукционе и документов проходило 10 декабря 2015 года в 11 часов 00 минут по адресу: Ивановская область, Палехский район, с.Майдаково, ул.Центральная, д.28.

**10. До процедуры определения участников аукциона** по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район, СПК «Майдаковский», КН 37:11:010104:60 (для сельскохозяйственного производства) была представлена на бумажном носителе и зарегистрирована в журнале регистрации заявок одна заявка:

**- Сумина Елена Владимировна,** зарегистрированная по адресу: Ивановская область, г.Родники, ул. М.Ульяновой, д.5,кв.39 – 08 декабря 2015 года в 15 часов 23 минуты, регистрационный номер 1.

**11. Рассмотрев заявку на участие в аукционе комиссия решила:**

1. Признать соответствующими требованиям аукционной документации, заявку и документы, представленные претендентом Суминой Еленой Владимировной, зарегистрированной по адресу: Ивановская область, г.Родники, ул. М.Ульяновой, д.5,кв.39.

2. Признать гр. Сумину Елену Владимировну единственным участником аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район, СПК «колхоз Майдаковский», КН 37:11:010104:60 (для сельскохозяйственного производства).

3. Предложить Продавцу – Майдаковскому сельскому поселению Палехского муниципального района, от имени которого действует Администрация Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в связи с поступлением одной заявки на участие в аукционе признать аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район, СПК «колхоз Майдаковский», КН 37:11:010104:60 (для сельскохозяйственного производства) несостоявшимся и направить гр. Суминой Елене Владимировне, как единственному участнику предложение о заключении договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район, СПК «колхоз Майдаковский», КН 37:11:010104:60 (для сельскохозяйственного производства) по начальной цене аукциона.

**12.** **Опубликовать данный Протокол** в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт), на официальном сайте Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района <http://majdakovo.palekhmr.ru/>, в информационном бюллетене органов местного самоуправления Палехского муниципального района Ивановской области.

**13. Настоящий протокол подлежит** хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

**14. Подписи:**

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Б.Клюквина

Заместитель председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А.Шмелёва

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.С.Земскова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Рябинина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю.Карамышева