**Протокол**

**определения участников аукциона по продаже земельного участка,**

**расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район,**

**СПК «Майдаковский», КН 37:11:010104:59**

**(для сельскохозяйственного производства).**

**с. Майдаково 16 октября 2015 года**

**11 час. 00 мин.**

**1.Продавец:** Майдаковское сельское поселение Палехского муниципального района.

**Организатор торгов:** Администрация Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района.

155623, Ивановская область, Палехский район, с. Майдаково, ул.Центральная, д.24, телефон 8(49334) 2-30-90, E-mail: majdakovo\_adm@mail.ru

**2. Форма торгов –** аукцион открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене.

**3. Место проведения торгов**: Ивановская область, Палехский район, с.Майдаково, ул.Центральная, д.28

**4. Дата определения участников торгов**: 16.10.2015 г.

**5. Дата проведения торгов –** 21.10.2015 г.

**6. Общие сведения о выставляемом на аукцион земельном участке:**

Характеристика земельного участка:

Местоположение (адрес): Ивановская область, Палехский район, СПК «колхоз Майдаковский»;

Кадастровый номер: 37:11:010104:59;

Площадь, кв.м.: 113 004;

Категория земель: земли сельскохозяйственного назначения;

Разрешённое использование: для сельскохозяйственного производства;

Наличие обременений/ограничений: отсутствуют;

Права на земельный участок: собственность Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района.

|  |  |
| --- | --- |
| Начальная цена земельного участка | 203 000 рублей  (двести три тысячи рублей). |
| Сумма задатка | 20 300 рублей  (двадцать тысяч триста рублей) |
| Шаг аукциона | 6 090 рублей  (шесть тысяч девяносто рублей) |

**7. Состав комиссии:**

**Председатель комиссии:**

Клюквина О.Б. – заместитель Главы Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района.

**Заместитель председателя комиссии:**

Шмелёва В.А. – ведущий специалист Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района по похозяйственному учёту населения.

**Секретарь комиссии:**

Земскова Г.С. – ведущий специалист Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района по культуре и социальным вопросам.

**Члены комиссии**:

Рябинина Г.В.- ведущий специалист-финансист Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района;

Карамышева Л.Ю.- ведущий специалист отдела муниципального хозяйства и управления муниципальным имуществом Администрации Палехского муниципального района Ивановской области.

Комиссия правомочна.

Аукционистом по проведению аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район, СПК «Майдаковский»,

КН 37:11:010104:59 (для сельскохозяйственного производства) в соответствии с Распоряжением Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района от 15.10.2015 г. № 86 «О назначении аукциониста для проведения аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район, СПК «колхоз Майдаковский», КН 37:11:010104:59 (для сельскохозяйственного производства)» назначена Ажгибисова М.В. - .ведущий специалист по земельным и имущественным отношениям Администрации Майдаковского сельского поселения.

**8.В соответствии с извещением о проведении торгов** по продаже земельного участка, находящегося в собственности Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района, опубликованного на официальном сайте Российской Федерации в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), на официальном сайте Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района <http://majdakovo.palekhmr.ru/>, в информационном бюллетене органов местного самоуправления Палехского муниципального района Ивановской области, прием заявок и платежных документов о внесении задатка осуществлялся с 10 час. 00 мин. 17 сентября 2015 года до 10 час. 00 мин. 16 октября 2015 года включительно по рабочим дням с 08 час.00 мин. до 16 час. 00 мин в Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района.

**9.Процедура определения участников аукциона:** рассмотрение заявок на участие в аукционе и документов проходило 16 октября 2015 года в 11 часов 00 минут по адресу: Ивановская область, Палехский район, с.Майдаково, ул.Центральная, д.28.

**10. До процедуры определения участников аукциона** по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район, СПК «Майдаковский», КН 37:11:010104:59 (для сельскохозяйственного производства) была представлена на бумажном носителе и зарегистрирована в журнале регистрации заявок одна заявка:

**- Тюков Геннадий Викторович,** зарегистрированный по адресу: Ивановская область, Палехский район, п.Палех, ул.Генерала Горбатого, д.10 - 14 октября 2015 года в 13 часов 45 минут, регистрационный номер 1.

**11. Рассмотрев заявку на участие в аукционе комиссия решила:**

1. Признать соответствующими требованиям аукционной документации, заявку и документы, представленные претендентом Тюковым Геннадием Викторовичем, зарегистрированным по адресу: Ивановская область, Палехский район, п.Палех, ул.Генерала Горбатого, д.10.

2. Признать гражданина Тюкова Геннадия Викторовича единственным участником аукциона по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район, СПК «колхоз Майдаковский», КН 37:11:010104:59 (для сельскохозяйственного производства).

3. Предложить Продавцу – Майдаковскому сельскому поселению Палехского муниципального района, от имени которого действует Администрация Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района в соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса РФ, в связи с поступлением одной заявки на участие в аукционе признать аукцион по продаже земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район, СПК «колхоз Майдаковский», КН 37:11:010104:59 (для сельскохозяйственного производства) несостоявшимся и направить гражданину Тюкову Геннадию Викторовичу, как единственному участнику предложение о заключении договора купли-продажи земельного участка, расположенного по адресу: Ивановская область, Палехский район, СПК «колхоз Майдаковский», КН 37:11:010104:59

(для сельскохозяйственного производства) по начальной цене аукциона.

**12.** **Опубликовать данный Протокол** в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) (далее – официальный сайт), на официальном сайте Администрации Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района <http://majdakovo.palekhmr.ru/>, в информационном бюллетене органов местного самоуправления Палехского муниципального района Ивановской области.

**13. Настоящий протокол подлежит** хранению в течение трех лет с даты подведения итогов настоящего аукциона.

**14. Подписи:**

Председатель комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ О.Б.Клюквина

Заместитель председателя \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ В.А.Шмелёва

Секретарь комиссии \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.С.Земскова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Г.В.Рябинина

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Л.Ю.Карамышева