

# Генеральный план г.Теплово

## Карта планируемого размещения объектов местного значения, границ населенного пункта и функциональных зон

### Экспликация существующих объектов

№ поз.	Наименование
1	Библиотека
2	Здание минипекарни (строящееся)
3	Электростанция
4	Газорегуляторный пункт (ГРП)
5	Пруд противопожарный
6	Производственное малое предприятие

### Экспликация новых объектов

№ поз.	Наименование
1	Магазин
2	Общественное здание
3	Зона отдыха
4	Производственное малое предприятие (перспективное)

### Градостроительные показатели

Площадь деревни 44,37 га  
Население (перспектива) – 300 чел.



### Условные обозначения

**Границы**

- Граница населенного пункта
- Санитарно-защитная зона производственных объектов
- Прибрежная защитная полоса реки Люлех (ПЗЗ – 50м)
- Водоохранная зона реки Люлех (ВЗ – 200м)

**Здания**

проектируемые	сохраняемые	Наименование
[Brown square]	[Brown square]	Индивидуальные жилые дома
[Red square]	[Red square]	Объекты общественного назначения
[Grey square]	[Grey square]	Производственные здания (сооружения)

**Инженерные коммуникации и сооружения**

проектируемые	сохраняемые	Наименование
[Yellow line]	[Yellow line]	Газ
[Black square]	[Black square]	ГРП
[Blue line]	[Blue line]	Водопровод
[Light blue line]	[Light blue line]	Эл. сеть 0,4кВ
[Purple line]	[Purple line]	Эл. сеть 10кВ
[Black circle]	[Black circle]	Трансформаторные подстанции
[Pink circle]	[Pink circle]	Электростанция
[Blue letter A]	[Blue letter A]	Автомобусная остановка

### Функциональные зоны

- Жилой застройки
- Общественной застройки
- Производственных объектов и инженерных сооружений
- Рекреационные
- Прочих территории

### Примечания:

- Данная карта является основным (утверждаемым) чертежом генерального плана г.Теплово.
- На данной карте отображены:
  - Планируемое размещение объектов местного значения;
  - Граница населенного пункта;
  - Функциональные зоны.

Заказ №21005				Зона: Администрация Маджаровского сельского поселения Палекского муниципального района Ивановской области	
Генеральный план деревни Теплово Палекского муниципального района Ивановской области					
Изм.	Кол.уч.	Лист	док.	Подпись	Дата
				Олекунов	06.2021
				Полова	06.2021
				Башкирова	06.2021
Графические материалы (утверждаемые)				Стация	Лист
Карта планируемого размещения объектов местного значения, границ населенного пункта и функциональных зон М.1:2000				П	4
				Листов 4	
				ОАО институт "Ивановпроект"	