**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПАЛЕХСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ МАЙДАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**29 ноября 2023 года № 31**

**Об установлении земельного налога**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (в действующей редакции Федерального закона от 24 июля 2007 года № 216 – ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации»), Федеральным законом от 06.10.2003 №131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции), с Федеральным законом от 27.07.2010 № 229 – ФЗ «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового Кодекса РФ» (в действующей редакции) и Уставом Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области

**Совет Майдаковского сельского поселения**

**РЕШИЛ:**

1.Ввести на территории Майдаковского сельского поселения **с 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года /включительно/** земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ Майдаковского сельского поселения.

2.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,3 процента в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых [жилищным фондом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_344848/c7b7d54bb98fd39daf4b04c73897fa605287818d/#dst100149) и [объектами инженерной инфраструктуры](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_294023/ba89042d0e4ff56580304c91f995cf2e25c8892c/#dst100041) жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);
* не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения [личного подсобного хозяйства](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304239/#dst100022), садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным [законом](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_304241/#dst0) от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";
* ограниченных в обороте в соответствии с [законодательством](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342031/fb3b9f6c5786727ec9ea99d18258678dcbe363ef/#dst100225) Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков, в т.ч. в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного назначения.

3) Допускается установление дифференцированных налоговых ставок в зависимости от [категорий](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_342031/368cb949273de5fecbcf2586fbf84ef05bd1a781/#dst100053) земель и (или) разрешенного использования земельного участка.

3. Налоговые льготы для организаций и физических лиц, имеющих в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении земельные участки, являющиеся объектами налогообложения на территории Майдаковского сельского поселения, установленные в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса РФ, действуют в полном объеме.

4. Дополнительные налоговые льготы.

4.1. Освободить от уплаты земельного налога на 100 % налогоплательщиков, относящихся к следующим категориям:

- учреждения культуры, образования, здравоохранения, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

- муниципальные казенные учреждения, финансируемые из бюджета Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района, в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

- органы власти и управления Майдаковского сельского поселения, предприятия жилищно – коммунального хозяйства, в отношении земель, предоставленных для обеспечения их деятельности, а также земель общего пользования населенных пунктов и земель, отведенных под места погребения;

- ветеранов и инвалидов ВОВ;

- ветеранов и инвалидов боевых действий;

- инвалидов и участников ликвидации последствий Чернобыльской АС;

- участников специальной военной операции, а так же членов их семей;

- родителей и опекунов, у которых на попечении и содержании находятся инвалиды I и II групп, а так же инвалиды с детства.

4.2.Освободить от уплаты земельного налога на 50 % налогоплательщиков, относящихся к следующим категориям:

- инвалидов I и II групп;

- граждане, награждённые нагрудным знаком «Почётный донор России» или «Почётный донор СССР»;

5. В качестве льготы установить налоговую ставку 1,1 процента в отношении земель для предприятий малого и среднего бизнеса, а так же для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и применяющих специальный налоговый режим «Налог на профессиональный доход» (самозанятые граждане).

6. Установить порядок и сроки уплаты налога:

6.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

6.2. Налогоплательщики – организации уплачивают налог в срок в соответствии с частью 1 статьи 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

7.Решение Совета Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района от 10.11.2022 № 32 «Об установлении земельного налога» **признать утратившим силу с 01.01.2024 года.**

8.Настоящее решение обнародовать в соответствии с Уставом Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области.

9.Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее, чем **с 01.01.2024 года**.

**Глава Майдаковского сельского поселения В. А. Шмелёва**

**Председатель Совета**

**Майдаковского сельского поселения**

**Палехского муниципального района Д. В. Титов**