**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПАЛЕХСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ МАЙДАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**29 ноября 2021 года № 30**

**Об установлении налога на имущество физических лиц.**

 В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции), Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Уставом Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области

**Совет Майдаковского сельского поселения**

**РЕШИЛ:**

**1**.Установить и ввести в действие на территории Майдаковского сельского поселения **с 1 января 2022 года**  налог на имущество физических лиц.

**2.** Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется, исходя из их кадастровой стоимости.

**3.**Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат;

объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом;

гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в [подпункте 2](http://www.consultant.ru/document/cons_doc_LAW_308854/3de6221d2f44e19974752cf8651984a48691ea36/#dst10365) настоящего пункта;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

2) 2,0 процента в отношении объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

 3) 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

4. Дополнительные налоговые льготы.

4.1. Освободить от уплаты налога на имущество:

- детей сирот, оставшихся без попечения родителей, до достижения ими возраста 18 лет, а так же детей – сирот, оставшихся без попечения родителей, обучающихся на очных отделениях среднего и высшего профессионального образования, до достижения ими возраста 23 лет;

- граждан, имеющих в семье трёх и более несовершеннолетних детей, общая кадастровая стоимость налогооблагаемого имущества (строений, помещений и сооружений) которых не превышает 1000000 руб. (один миллион рублей).

5.Решение Совета Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района от 25.11.2020 № 20 «Об установлении налога на имущество физических лиц» признать **утратившим силу с 01 января 2022 года.**

**6.** Решение обнародовать в соответствии с Уставом Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области.

**7.** Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее, чем **с 01.01.2022 года**.

**Глава Майдаковского сельского поселения И. Г. Мусатова**

**Председатель Совета**

**Майдаковского сельского поселения**

**Палехского муниципального района**

**Ивановской области Д.В.Титов**