**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПАЛЕХСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ МАЙДАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**18 ноября 2016 года № 49**

**Об установлении земельного налога.**

В соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации (в действующей редакции Федерального закона от 24 июля 2007 года № 216 – ФЗ «О внесении изменений в часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и некоторые другие законодательные акты Российской Федерации»), Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» от 06.10.2003 №131 – ФЗ (в действующей редакции), с Федеральным законом от 27.07.2010 № 229 – ФЗ (ред. от 02.05.2015г) «О внесении изменений в часть первую и вторую Налогового Кодекса РФ» и Уставом Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области

**Совет Майдаковского сельского поселения**

**РЕШИЛ:**

**1.** Ввести на территории Майдаковского сельского поселения **с 1 января 2017 года** **по 31 декабря 2017 года /включительно/** земельный налог, порядок и сроки уплаты налога за земли, находящиеся в пределах границ Майдаковского сельского поселения.

**2.** Налогоплательщиками налога признаются организации и физические лица, обладающие земельными участками, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьёй 389 Налогового Кодекса, на праве собственности, праве постоянного (бессрочного) пользования или праве пожизненного наследуемого владения.

**3.** Объектом налогообложения признаются земельные участки, расположенные в пределах территории Майдаковского сельского поселения.

**4.** Установить, что налоговая база определяется, как кадастровая стоимость земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, и определяется в отношении каждого земельного участка, как его кадастровая стоимость по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

**5**. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

* 1. 0,3 процента от кадастровой стоимости участка в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно – коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства;

- приобретённых (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2) 1,5 процента в отношении прочих земельных участков, в т.ч. в отношении земельных участков из земель сельскохозяйственного назначения, не используемых для сельскохозяйственного производства.

**6.** Установить, что для организаций и физических лиц, имеющих в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении земельные участки, являющиеся объектами налогообложения на территории Майдаковского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со ст. 395 Налогового кодекса РФ, действуют в полном объеме.

Освободить от уплаты земельного налога на 100 % налогоплательщиков, относящихся к следующим категориям:

- учреждения культуры, образования, здравоохранения, социального обслуживания - в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти организации и учреждения функций;

- органы власти и управления Майдаковского сельского поселения, предприятия жилищно – коммунального хозяйства - в отношении земель, предоставленных для обеспечения их деятельности, а также земель общего пользования населенных пунктов и земель, отведенных под места погребения;

- садоводческие товарищества – в отношении земель общего пользования;

- учреждения пожарной охраны в отношении земельных участков, предоставленных для непосредственного выполнения возложенных на эти учреждения функций;

- ветеранов и инвалидов ВОВ, а также граждан, на которые законодательно распространены их гарантии и льготы;

- родителей и опекунов, у которых на попечении и содержании находятся инвалиды I и II групп, а так же инвалиды с детства.

Освободить от уплаты земельного налога на 50 % налогоплательщиков, относящихся к следующим категориям:

- инвалидов I и II групп.

**7**. Установить порядок и сроки уплаты налога:

7.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

7.2.Налогоплательщики - организации и физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивают авансовые платежи по налогу не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчётным периодом.

Налог, подлежащий уплате по истечении налогового периода, **уплачивается**  **не позднее 10 февраля года,** **следующего за истекшим налоговым периодом**.

7.3. Налогоплательщики – физические лица, не являющиеся предпринимателями, **уплачивают налог не позднее 1 декабря**, **года, следующего за истекшим налоговым периодом**, на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом.

7.4. Налогоплательщики - физические лица, имеющие право на налоговые льготы, представляют [заявление](consultantplus://offline/ref=A3479B200D15E24B98C2C89D368A0E538F7BFD531AFC6831D7B6A17457EC8AED9F95558B820FA468X9XBL) /прилагается/ о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган по своему выбору.

В случае возникновения (прекращения) у налогоплательщиков в течение налогового (отчетного) периода права на налоговую льготу исчисление суммы налога (суммы авансового платежа по налогу) в отношении земельного участка, по которому предоставляется право на налоговую льготу, производится с учетом коэффициента, определяемого как отношение числа полных месяцев, в течение которых отсутствует налоговая льгота, к числу календарных месяцев в налоговом (отчетном) периоде. При этом месяц возникновения права на налоговую льготу, а также месяц прекращения указанного права принимается за полный месяц.

**8.** Решение Совета Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района от 20.11.2015 № 26 «Об установлении земельного налога» **признать утратившим силу с 01.01.2017 года.**

**9.** Настоящее решение обнародовать в соответствии с Уставом Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области.

**10**. Настоящее решение вступает в силу не ранее, чем по истечении одного

месяца со дня его официального опубликования в районной газете «Призыв» и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по соответствующему налогу.



**Глава Майдаковского сельского поселения**

**Палехского муниципального района Н.В.Ларина**

|  |
| --- |
| Приложение  к решению Совета Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района от 18.11.2016 № 49    В ИФНС России\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**ЗАЯВЛЕНИЕ  
о предоставлении льготы [[1]](#endnote-1)1**

**Прошу предоставить мне льготу под** (символом “**√**” отметить вид налога):

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **налогу на имущество физических лиц [[2]](#endnote-2)2** |  |
| 2. **земельному налогу** |  |
| 3. **транспортному налогу** |  |

|  |  |
| --- | --- |
| на основании: |  |

(наименование и реквизиты документа, подтверждающего право на льготу, копия прилагается)

|  |  |
| --- | --- |
| в отношении объекта (земельного участка или транспортного средства)[[3]](#endnote-3)3: |  |

(сведения об объекте)

**Данные налогоплательщика:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Фамилия** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Имя** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Отчество **[[4]](#endnote-4)4** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ИНН:** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Контактный телефон: |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Адрес электронной |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

почты:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Прошу предоставить мне льготу с |  |  |  |  |  |  |  | (месяц, год). |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Срок предоставления льготы: бессрочно/на период |  | (нужное подчеркнуть) |

**Достоверность и полноту сведений, указанных  
в настоящем заявлении, подтверждаю:**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

(Ф.И.О. представителя налогоплательщика **[[5]](#endnote-5)5**)

Наименование документа, подтверждающего полномочия представителя **5**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**Заполняется работником налогового органа:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Данное заявление представлено в (код) |  |  |

с приложением подтверждающих документов

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| или их копий на |  |  |  | листах |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Дата представления заявления |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Зарегистрировано за № |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| Фамилия, И.О.**4** |  | Подпись |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Подпись:** |  | **Дата** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

1 - заполняется отдельно для каждого вида налога

2 - в отношении налога на имущество физических лиц дополнительно к заявлению о предоставлении льготы заполняется отдельное Уведомление о выбранных объектах налогообложения, в отношении которых предоставляется налоговая льгота, по форме, утвержденной приказом ФНС России от 13.07.2015 № ММВ-7-11/280@. В случае непредставления налогоплательщиком такого Уведомления налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида с максимальной исчисленной суммой налога на имущество физических лиц

3 - заполняется только в случае заявления льготы по земельному налогу и транспортному налогу

4 - отчество указывается при наличии

5 - заполняется только в случае подачи заявления представителем налогоплательщика

1. [↑](#endnote-ref-1)
2. [↑](#endnote-ref-2)
3. [↑](#endnote-ref-3)
4. [↑](#endnote-ref-4)
5. [↑](#endnote-ref-5)