### РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**АДМИНИСТРАЦИЯ МАЙДАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**ПАЛЕХСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

**18 июля 2022 года № 29**

#### О проведении публичных слушаний по обсуждению Проекта по внесению изменений в Правила землепользования и застройки Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области, утвержденные Решением Совета Палехского муниципального района от 27.11.2014 № 97.

Руководствуясь Градостроительным Кодексом Российской Федерации, Земельным Кодексом Российской Федерации, Положением о проведении публичных слушаний по вопросам землепользования и застройки на территории Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района, Уставом Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области, Администрация Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Провести публичные слушания для обсуждения Проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройкиМайдаковскогосельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области:

1.1. Раздел **П-1. Зона размещения производственных объектов (СЗЗ – 50м)** дополнить видами разрешенного использования: код 6.9 «склады», код 4.9 «служебные гаражи»;

1.2.Земельный участок с кадастровым номером 37:11:010104:11, расположенный по адресу: Ивановская область, Палехский район, в районе с. Майдаково отнести к территориальной зоне **П-1. Зона размещения производственных объектов (СЗЗ – 50м)**

18 августа 2022 года в 14 - 00 часов по адресу: с. Майдаково, ул. Центральная, д. 28.

2.Обнародовать Проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области, утвержденные Решением Совета Палехского муниципального района от 27.11.2014 № 97 в соответствии с Уставом.

3.Предложения и замечания, касающиеся вопроса публичных слушаний, принимаются до 18 августа 2022 года.

4.Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5.Настоящее Постановление вступает в силу с момента подписания.

**Глава**

**Майдаковского сельского поселения В. А. Шмелёва**

### Приложение

### к постановлению Администрации

### Майдаковского сельского поселения

**Палехского муниципального района**

**от 18.07.2022 г. № 29**

**ПРОЕКТ**

**Изменения в Правила землепользования и застройки**

**Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области, утверждённые решением Совета Палехского муниципального района от 07.11.2014 № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области».**

1. Внести в решение Совета Палехского муниципального района от07.11.2014 № 97 «Об утверждении Правил землепользования и застройки Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области» следующие изменения: 1.1. **Территориальную зону П-1.** **Зона размещения производственных объектов (СЗЗ-50м)** дополнить видами разрешенного использования: код 6.9 «склады», код 4.9 «служебные гаражи».

**Основные виды разрешенного использования:**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Вид разрешенного использования земельных участков | Описание вида условно разрешенного использования земельного участка\* | Код ВРИ ЗУ\*\* |
| Склады | Размещение сооружений, имеющих назначение по временному хранению, распределению и перевалке грузов (за исключением хранения стратегических запасов), не являющихся частями производственных комплексов, на которых был создан груз: промышленные базы, склады, погрузочные терминалы и доки, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции, элеваторы и продовольственные склады, за исключением железнодорожных перевалочных складов | 6.9 |
| Служебные гаражи | Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с [кодами 3.0](https://base.garant.ru/70736874/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1030), [4.0](https://base.garant.ru/70736874/53f89421bbdaf741eb2d1ecc4ddb4c33/#block_1040), а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо | 4.9 |

1.2.Земельный участок с кадастровым номером 37:11:010104:11, расположенный по адресу: Ивановская область, Палехский район, в районе с. Майдаково отнести к территориальной зоне **П-1. Зона размещения производственных объектов (СЗЗ – 50м)**.