**П Р О Т О К О Л**

**ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

**с. Майдаково 12.11.2019 г.**

здание Администрации Майдаковского сельского поселения

Повестка дня: **«Предоставление разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства в целях получения разрешения на реконструкцию жилого дома по адресу: Палехский район, с.Крутцы, ул. Северная, д.36».**

Присутствовали: 11 чел. (список присутствующих прилагается)

Председатель: **Клюквина О.Б.**

Секретарь: **Ажгибисова М.В.**

Установлен регламент выступлений:

Доклад – 5 минут

Выступления участников и приглашённых – до 3-х минут

Вопросы, ответы – 2 минуты

**1.Слушали:** Удалову И.К., которая дала пояснения о том, что в доме, расположенном по адресу: с. Крутцы, ул.Северная, д.36 была произведена реконструкция жилого дома, а именно холодное помещение было утеплено и возведено на фундамент. Дом 1909 года постройки. Родителям Удаловой И.К. принадлежал с 1956 года. На данный момент собственником по наследству является она. В 2017 году Ирина Константиновна делала капитальный ремонт крыши и входное крыльцо (ранее открытое) закрыла и возвела на фундамент, крышу сделала под одно с пристройкой. Расстояние от дома до границы с соседним участком вместо положенных 3-х метров было и осталось 1,1 метра, после реконструкции данное расстояние не изменилось. С целью предотвращения конфликтов с соседями необходимо получить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства в целях получения разрешения на реконструкцию жилого дома.

**Выступления и вопросы участников публичных слушаний:**

**Ажгибисова М. В.** сказала, что информационное сообщение, было опубликовано в соответствии с требованиями закона. Все, кто желал поучаствовать и высказать своё мнение, имели возможность прийти в Администрацию, поучаствовать в публичных слушаниях, высказать своё мнение.

**Клюквина О. Б. -**  пояснила, что проведение публичных слушаний по данному вопросу – процедура необходимая при предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства.

**Ажгибисова М.В.** ознакомила присутствующих с ПЗЗ Майдаковского сельского поселения и параметрами разрешенного использования земельных участков и разрешенного строительства в зоне застройки индивидуальными жилыми домами (зона Ж-1).

**Шмелёва В.А.** спросила изменялась ли граница с соседним земельным участком по адресу: с.Крутцы ул. Северная, д.36

**Удалова И.К.** ответила, что граница не изменялась.

**Клюквина О.Б.** спросила присутствующих жителей с.Крутцы могут ли они подтвердить данный факт.

**Ларина Г.Ю.** сказала, что они все уроженцы с. Крутцы и семью Удаловой И.К. знают все давно. Пояснила, что ул. Северная всегда была узкой и дома расположены на ней очень близко и подтвердила, что границы данного участка не изменялись, дом всегда был расположен на таком расстоянии до границы соседнего земельного участка.

**Аравин С.Ю.** спросил Удалову И.К. установила ли она снегозадержатели, рекомендованные ей при проверке, проводимой Администрацией Палехского муниципального района по заявлению Елохиной А.Н.

**Удалова И.К.** ответила, что снегозадержатели установлены 29 октября 2019 года.

**Ажгибисова М.В.** озвучила, что 11 ноября 2019 года поступил телефонный звонок от Сказываевой О.Н. **(**дочери Елохиной А.Н., проживающей по соседству с Удаловой И.К.), в котором она сообщила, что информационное сообщение о проведении Публичных слушаний по данному вопросу они видели в газете «Призыв». Присутствовать лично не желают. Установкой снегозадержателей на доме Удаловой И.К. очень довольны, в дальнейшем претензий к ней не имеют.

**2. Вопросы на голосование:**

Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства в целях получения разрешения на реконструкцию жилого дома по адресу: с.Крутцы, ул. Северная, д.36.

**Голосование**:

**«ЗА» –11 человек**

**«ПРОТИВ» – нет**

**«ВОЗДЕРЖАЛИСЬ» - нет**

**3. Решили (единогласно):** Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешённого строительства объекта капитального строительства в целях получения разрешения на реконструкцию жилого дома по адресу: с. Крутцы, ул. Северная, д.36.

Председатель: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Клюквина О.Б.

Секретарь: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Ажгибисова М.В.