**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**

**ИВАНОВСКАЯ ОБЛАСТЬ**

**ПАЛЕХСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН**

**СОВЕТ МАЙДАКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

**«26» ноября 2014 года № 49**

**Об установлении налога на имущество физических лиц.**

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 №131 - ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (в действующей редакции), Налоговым кодексом Российской Федерации, Законом Российской Федерации от 04.10.2014 № 284-ФЗ «О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Россиской Федерации и признании утратившим силу Закона Россиской Федерации «О налогах на имущество физических лиц», Уставом Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области

**Совет Майдаковского сельского поселения**

**РЕШИЛ:**

1. Ввести на территории Майдаковского сельского поселения **с** **1 января**

**2015 года** **по 31 декабря 2015 года /включительно**/ налог на имущество физических лиц.

2.Налогоплательщиками налога признаются физические лица собственники имущества, признаваемого объектами налогообложения, находящегося на территории Майдаковского сельского поселения.

3.Объектом налогообложения признается, расположенное в пределах Майдаковского сельского поселения, имущество, перечисленное в статье 401Налогового кодекса Российской Федерации.

4. Установить, что налоговая база по налогу в отношении объектов налогообложения определяется исходя из их кадастровой стоимости.

5.Установить налоговые ставки в следующих размерах:

1) 0,1 процента в отношении:

жилых домов, жилых помещений;

объектов незавершённого строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом;

единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы одно жилое помещение (жилой дом);

гаражей и машино – мест;

хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках, предоставленных для ведения личного подсобного, дачного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства;

1. 1,5 процентов в отношении объектов налогообложения, включённых в перечень, определяемый в соответствии с пунктом 7 статьи 378.2 Налогового кодекса, в отношении объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта10 статьи 378.2 Налогового кодекса, а также в отношении объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
2. 0,7 процентов в отношении административно-деловых и торговых центров (комплексов);
3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

6. Установить, что для граждан, имеющих в собственности имущество, являющееся объектом налогообложения на территории Майдаковского сельского поселения, льготы, установленные в соответствии со статьёй 407 Налогового кодекса, действуют в полном объёме.

7. При определении подлежащей уплате налогоплательщиком суммы налога, налоговая льгота предоставляется в отношении одного объекта налогообложения каждого вида по выбору налогоплательщика вне зависимости от количества оснований для применения налоговых льгот.

8. Налоговая льгота не предоставляется в отношении объектов налогообложения, указанных в подпункте 2 пункта 2 статьи 406 Налогового кодекса Российской Федерации.

9. Лицо, имеющее право на налоговую льготу, представляет заявление о предоставлении льготы и документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу, в налоговый орган.

10.Исчисление налогов производится налоговым органом. Налоговые уведомления об уплате налога вручаются плательщикам ежегодно в порядке и сроки, которые установлены Налоговым Кодексом РФ. Уплата налога производится владельцами  **не** **позднее 1 октября года, следующего за годом, за который исчислен налог.**

11. Решение Совета Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района от 30.10.2013 № 27 «Об установлении налога на имущество физических лиц» признать утратившим силу с 01 января 2015 года.

12. Решение обнародовать в соответствии с Уставом Майдаковского сельского поселения Палехского муниципального района Ивановской области, опубликовать в районной газете «Призыв» и разместить на официальном сайте Майдаковского сельского поселения.

13. Настоящее решение вступает в силу **с 01.01.2015 года**, но не ранее, чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

**Глава Майдаковского сельского поселения**

**Палехского муниципального района В.А.Андрианова**